



OGGETTO: AVVISO ESPLORATIVO PER LA VERIFICA DELL'INTERESSE ALLA CONCESSIONE DI AREE CIMITERIALI PER LA COSTRUZIONE DI CAPPELLE PRIVATE NEL "CIMITERO DEL CENTRO RODÌ ALA SUD OVEST".

### AVVISO PUBBLICO

Si rende noto che il Comune di Rodì Milici intende acquisire manifestazione di interesse per procedere alla concessione di lotti di aree cimiteriali per una durata di 99 anni per la costruzione di cappelle private nel cimitero di Rodì Centro ala sud ovest, a fronte della corresponsione, anticipata, degli oneri derivanti, pro-capite, dall'esecuzione dei lavori per la sistemazione dei luoghi.

Le cappelle potranno avere una superficie coperta di circa mq. 16 con dimensione di ml. 3,50 x 4,50, per lato.

Le cappelle saranno indicativamente idonee a contenere un numero massimo di 10 salme. L'area in concessione, che comprenderà anche una fascia perimetrale intorno alla costruzione, avrà un'estensione di circa 20 mq.

Chiunque abbia interesse a stipulare un atto di concessione di area cimiteriale per la costruzione di una cappella privata, può presentare all'Amministrazione comunale un'apposita "manifestazione di interesse", secondo le modalità di seguito indicate.

La "manifestazione di interesse" presentata avrà esclusivamente funzione consultiva, non avrà carattere vincolante, né per il privato proponente, né per il Comune, che si riserva, in esito alla presente procedura, di indire apposito bando pubblico per l'assegnazione delle aree in concessione.

#### INFORMAZIONI GENERALI

**MODALITA' DI CONCESSIONE:** un'area potrà essere concessa anche a più famiglie o altri soggetti (associazioni, enti di culto etc), per la realizzazione di una tomba di famiglia "unitaria". La manifestazione di interesse potrà essere presentata congiuntamente.

Proprio per la natura "consultiva" e non vincolante della presente procedura, a seguito della valutazione delle richieste pervenute, l'Amministrazione si riserva la facoltà di indire un bando pubblico per l'assegnazione delle aree in concessione, previa definizione dei parametri tecnici per la realizzazione delle cappelle private, che terranno conto, per quanto possibile, delle esigenze espresse nelle manifestazioni di interesse pervenute.

**DURATA:** concessione di lotti di terreno cimiteriale per una durata di 99 anni. La concessione delle aree sarà rinnovabile, a scadenza, a domanda degli aventi diritto.

**COSTI / SPESE:** il corrispettivo previsto per la concessione dell'area e per la realizzazione del basamento in c.a. è stato stimato indicativamente nell'importo di Euro 850,00 al mq, da versarsi per il 70% all'atto della domanda ed il saldo alla sottoscrizione del contratto di concessione.

La realizzazione delle cappelle funerarie sarà a totale carico dei concessionari, i quale dovranno munirsi di apposito titolo abilitativo (permesso a costruire) Il progetto dovrà rispettare i parametri tecnici e le distanze che saranno definiti dal Comune.

Le spese di manutenzione delle sepolture saranno a carico dei concessionari.

**TEMPI:** in caso di esito positivo della presente procedura, a seguito di bando e contratto di concessione, si presume la possibilità di assegnare le aree per la costruzione delle tombe già da Ottobre 2012.

#### TERMINE E MODALITA' PER LA PRESENTAZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

**Le manifestazione di interesse**, predisposte in carta libera secondo il fac-simile (allegato n. 1), devono essere indirizzate all'Area Tecnica Manutentiva del Comune di Rodì Milici, Piazza G. Martino, n. 1 – 98059 Rodì Milici (ME).



Potranno essere inviate in alternativa, sempre al medesimo indirizzo, via fax al n. 090/9741657, o ancora trasmesse via e-mail all'indirizzo [comuneroDIMILICI@virgilio.it](mailto:comuneroDIMILICI@virgilio.it)

**Le manifestazioni di interesse dovranno pervenire entro il 31/01/2012.**

Per ulteriori informazioni:

- Informazioni tecniche: Geom. Filippo Torre, Tel. 090/9741010-31;
- Informazioni amministrative: Sig.ra Mariella Caccamo, tel 090/9741010-33;
- Il presente avviso e lo schema di domanda sono visionabili e/o scaricabili sul sito del Comune [www.comuneroDIMILICI.messina.it](http://www.comuneroDIMILICI.messina.it).

Responsabile del procedimento e dell'Area Tecnica Manutentiva: Geom. Filippo Torre.

Rodì Milici, lì 13 Dicembre 2011

Il Sindaco  
( *Filippo Torre* )